

ИЗМЕНЕНИЕ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на жилой дом №31 в 115 микрорайоне г. Череповца
со встроенными помещениями административного назначения

Дата утверждения 31.01.2017 г.

Дата размещения в сети Internet 30.01.2017 г.

Внести изменения в п. 2.5. раздела 2 Информация о проекте строительства:

<p>2.5. Информация о количестве в составе строящегося объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме и иных объектов недвижимости) а тек же об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Многоквартирный жилой дом. Количество этажей – 10, в том числе 1 подземный этаж. Высота жилого этажа - 2,8 м. Количество квартир - 322, в том числе вторая очередь – 161 кв. Общая площадь многоквартирного дома – 16 720,2 кв.м., в том числе общая площадь второй очереди – 8 360,1 кв.м. Объем – 58 224,53 м3 (в том числе вторая очередь – 29 112,265 м3) в том числе подземной части – 5 459,4 м3 (в том числе вторая очередь – 2 729,7 м3). Площадь застройки – 2 225,71 кв.м., в том числе вторая очередь – 1 112,855 кв.м. Материалы наружных стен – монолитный железобетон, газосиликатные блоки, утепление минеральной ватой с последующей штукатуркой и окраской фасада. Позэтажные перекрытия – монолитные железобетонные толщиной 200 мм. Класс энергоэффективности – класс «В». Требований по сейсмостойкости не предъявляется. Высота дома – 33 м. Квартиры подлежат передаче в следующей степени готовности «под самоотделку»: а) установлены межквартирные и межкомнатные перегородки в местах, предусмотренных проектом; б) полы – цементно-бетонная стяжка, стены и откосы без штукатурки; в) установлены окна – ПВХ; г) установлена входная дверь (межкомнатные дверные блоки; дверные блоки в санузлах не устанавливаются и не поставляются); д) выполнено холодное и горячее водоснабжение с установкой счетчиков. Смесители на кухонной мойке, умывальниках и ваннах, смывных бочках, унитазах и т.д., не устанавливаются. Отводы заканчиваются заглушкой; е) сантехоборудование (ванны, умывальники, унитазы, мойки) не устанавливаются и не поставляются; ж) фекальная канализация – стояки канализации выполняются с установкой необходимых фасонных частей с поэтапными заглушками без выполнения трубных разводов для подключение сантехнических приборов; з) система отопления выполняется в объеме проекта, установлены радиаторы, тепловые счетчики в квартирах; и) выполнена электропроводка на 220 V , установлен электрический счетчик установочные изделия (розетки, выключатели). Светотехнические приборы, светильники не устанавливаются и не поставляются; к) слаботочные системы (радио, телефон).</p>
--	---

Генеральный директор
ООО «Соло-Строй»



Е.К. Батюта